

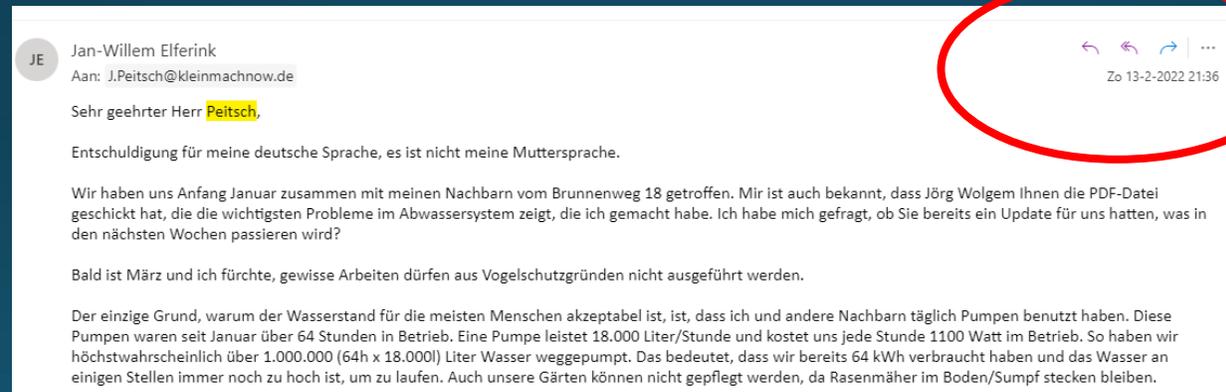
# Klein Machnow underwater

14 February 2024

Jan-Willem Elferink

# KLM unter wasser Dies ist kein neues Problem.

- Mein Kontakt mit der Gemeinde begann bereits im Februar 2022, vor 2 Jahren und 1 tage.



KLM unter wasser Dies ist kein neues Problem.  
Auch die Medien haben Interesse an dieser  
Geschichte gezeigt.

☰ 🔍 Märkische Allgemeine

Newsletter Brandenburg Ihre Region Politik Wirtschaft Kultur Meinung Sport Der Oster

Startseite > Kleinmachnow > Klein Moskau in Kleinmachnow steht unter Wasser

Alte Entwässerung funktioniert nicht

### Land unter in Klein Moskau



Die Siedler der Gartenanlage Klein Moskau in Kleinmachnow möchten ihr defektes Entwässerungssystem reparieren und sanieren. Doch ohne die Hilfe der Gemeinde können sie ihr Vorhaben nicht verwirklichen.

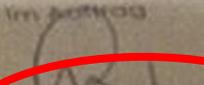
12.03.2019, 19:23 Uhr

WhatsApp Facebook X More

Gemäß den Dokumenten, die ich erhalten habe, wurde dies auch bereits Anfang 2018 von der Gemeinde besprochen.

die Entwässerungssituation in der Ringwegsedlung ist schon seit langem in einem beklagenswerten Zustand. Die Gräben, die dieses Gebiet in früheren Zeiten von Nord nach Süd in Richtung Teitowkanal entwässert haben sind zum allergrößten Teil nicht mehr vorhanden bzw. verrohrt.  
Die Entwässerung funktioniert nicht mehr.  
Das Entwässerungssystem sollte dringend rekonstruiert werden, damit in Zukunft verbesserte Voraussetzungen zur Nutzung der Grundstücke für das Erhalten und in einzelnen Fällen auch zum Wohnen bestehen.  
Dafür sind Ihr Engagement und das Handeln der Gemeindeverwaltung Kleinmachnow notwendig.  
Für ein erstes Gespräch zur Lösungsfindung für einem Teilbereich der Ringwegsedlung lade ich Sie zu einer Informations- und Diskussionsveranstaltung am Dienstag, den 10. April 2018 um 17.00 Uhr in den Sitzungsraum des Rathauses Kleinmachnow ein.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag  
  
Jörg Erasing  
Fachbereichsleiter  
Bauen/ Wohnen

Anlage  
Planausschnitt zum Betrachtungsbereich

# Leider ohne große Ergebnisse...

## Januari & Februari 2022

### Kleinmachnow unter wasser



“V2 wasserprobleme Kleinmachnow.pdf”

# Das ist diese Jahr...



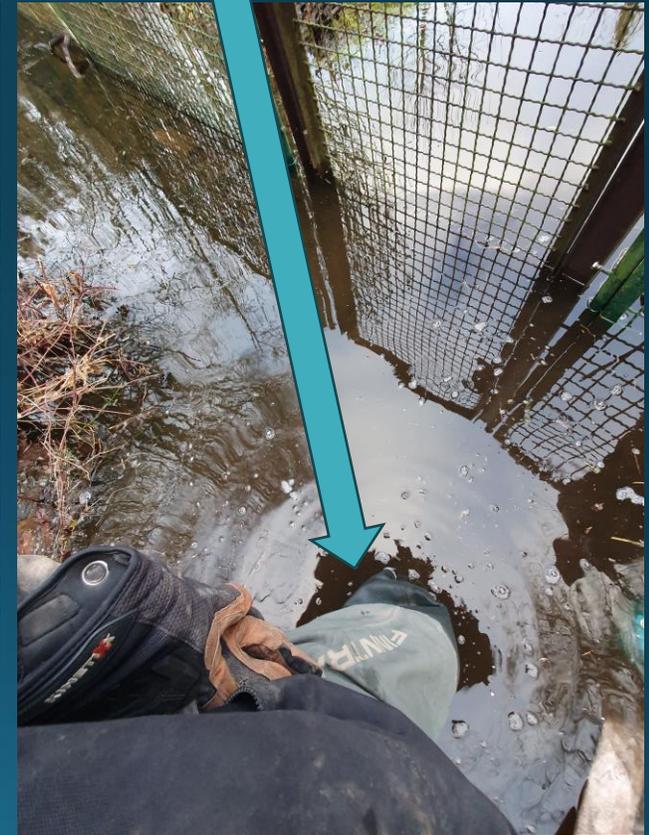
Das ist diese Jahr...



# Das ist diese Jahr...



Wir brauchen Watthose, um Zugang zu bestimmten Gartentüren zu erhalten.







Auch das Gemeindegrundstück steht teilweise unter Wasser.

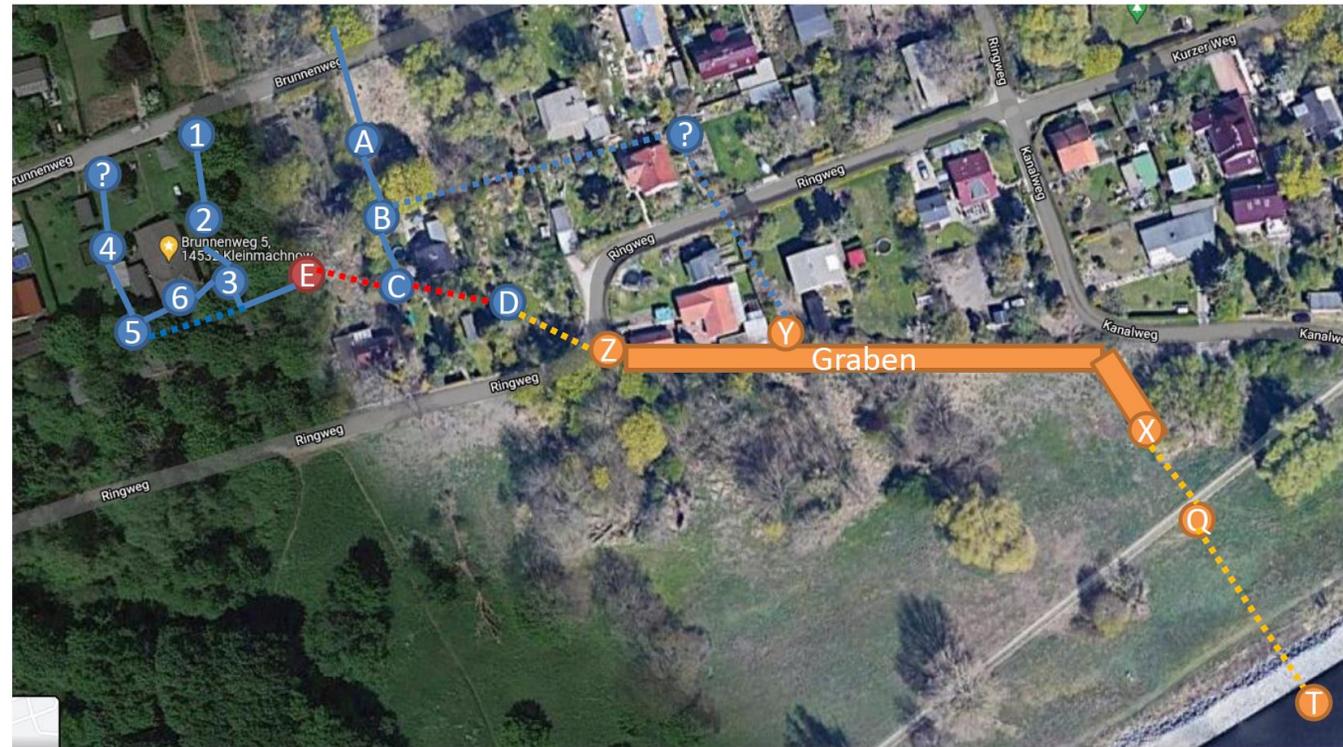


All dieses Wasser sollte durch dieses kleine Rohr in den Teltowkanal fließen...



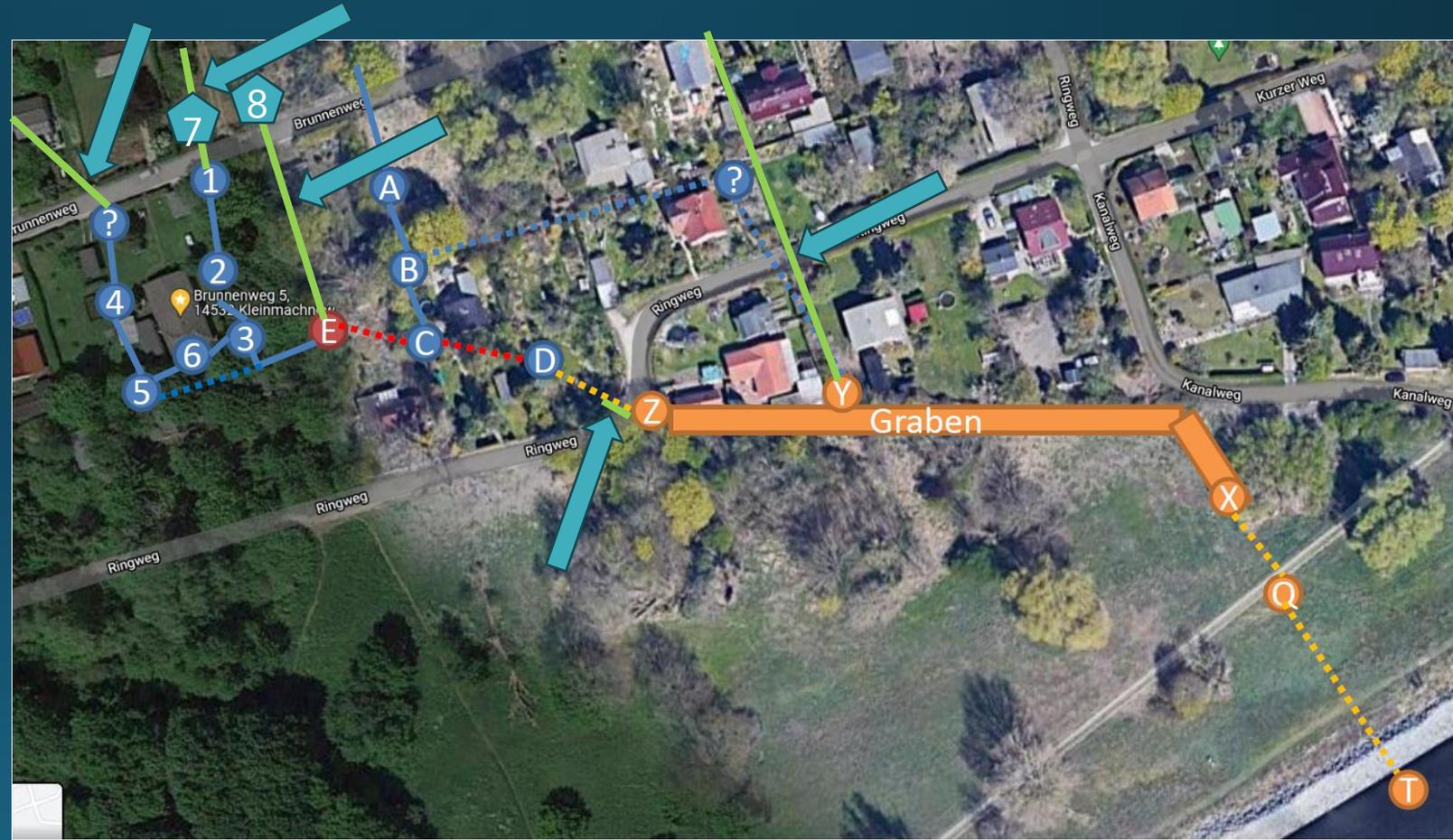
Diese Informationen wurden Anfang 2022 an die Gemeinde geschickt.

## Übersichts abwasser Januar/Februar 22



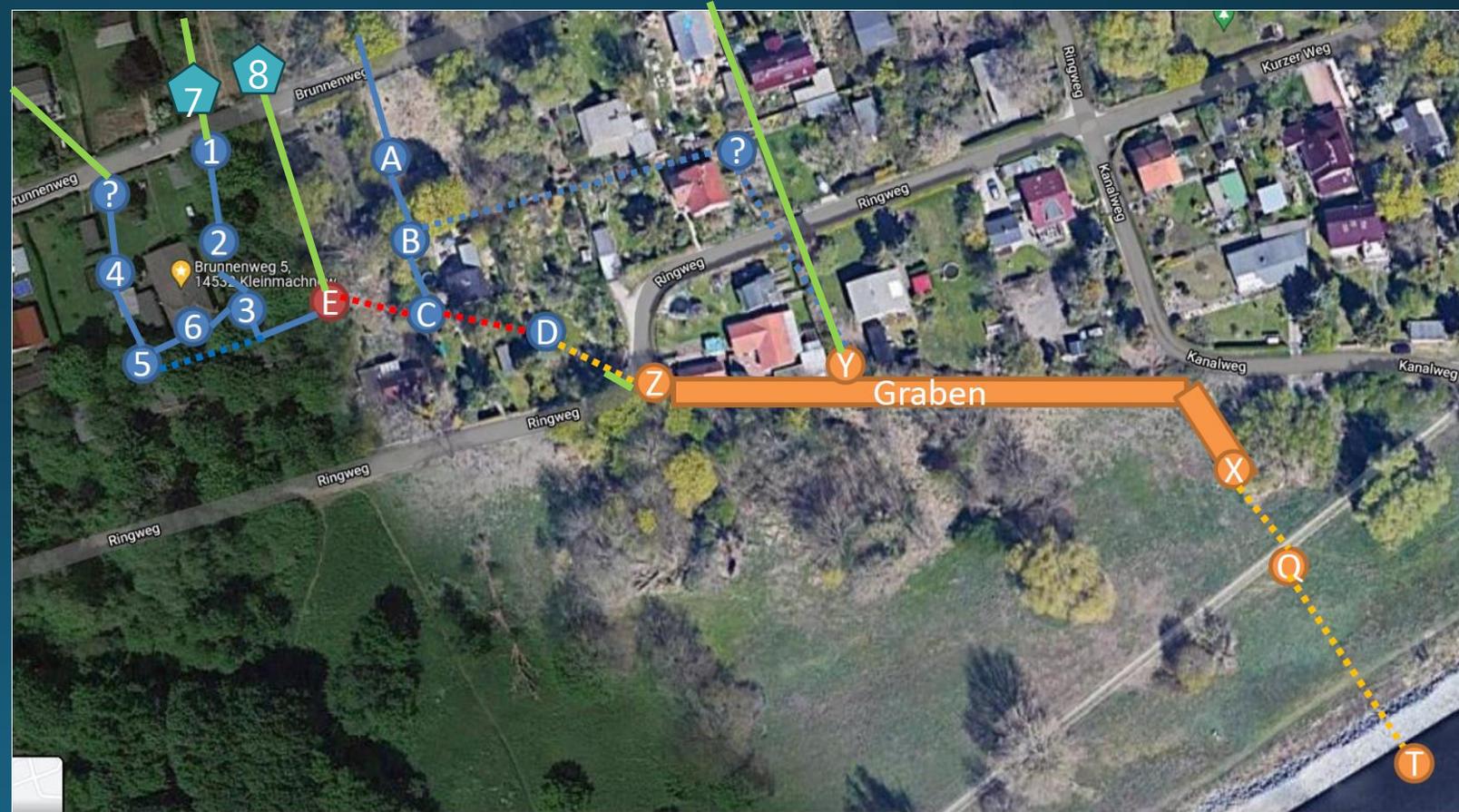
# Wie ist die aktuelle Situation?

- Alle grünen Teile wurden dieses Jahr repariert und optimiert. Das wurde auch teilweise von der Gemeinde erledigt, was großartig ist.



# Wie ist die aktuelle Situation?

- Auch die Verbindungspunkte 1 bis 6 bis hin zum Punkt E wurden mit professionellen Werkzeugen gereinigt. Um es klarzustellen, diese haben bereits funktioniert, aber jetzt kann noch mehr Wasser frei durch sie fließen.

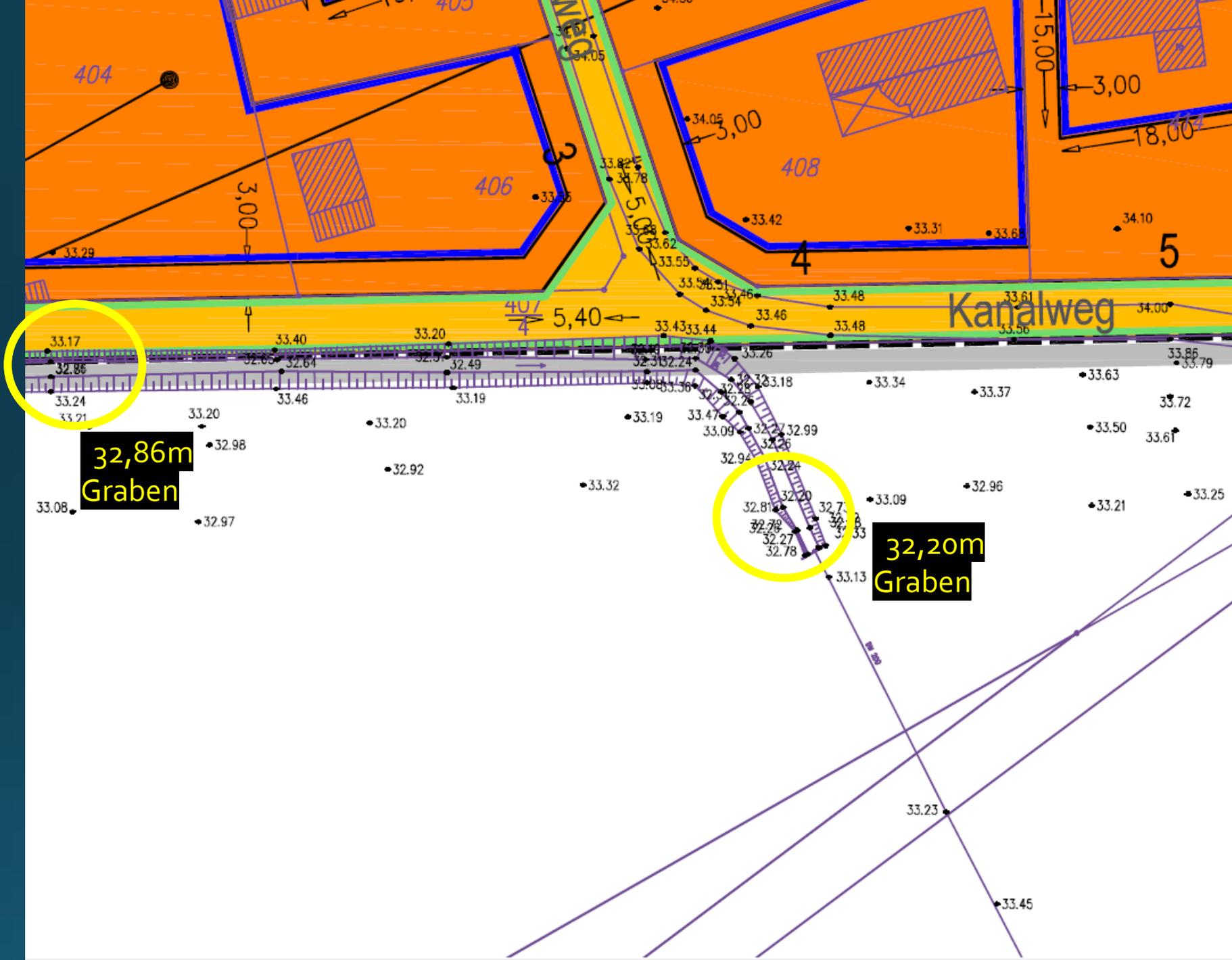




Würde das Problem mit dem Wasser gelöst, wenn diese drei Punkte zu 100% funktionieren würden?

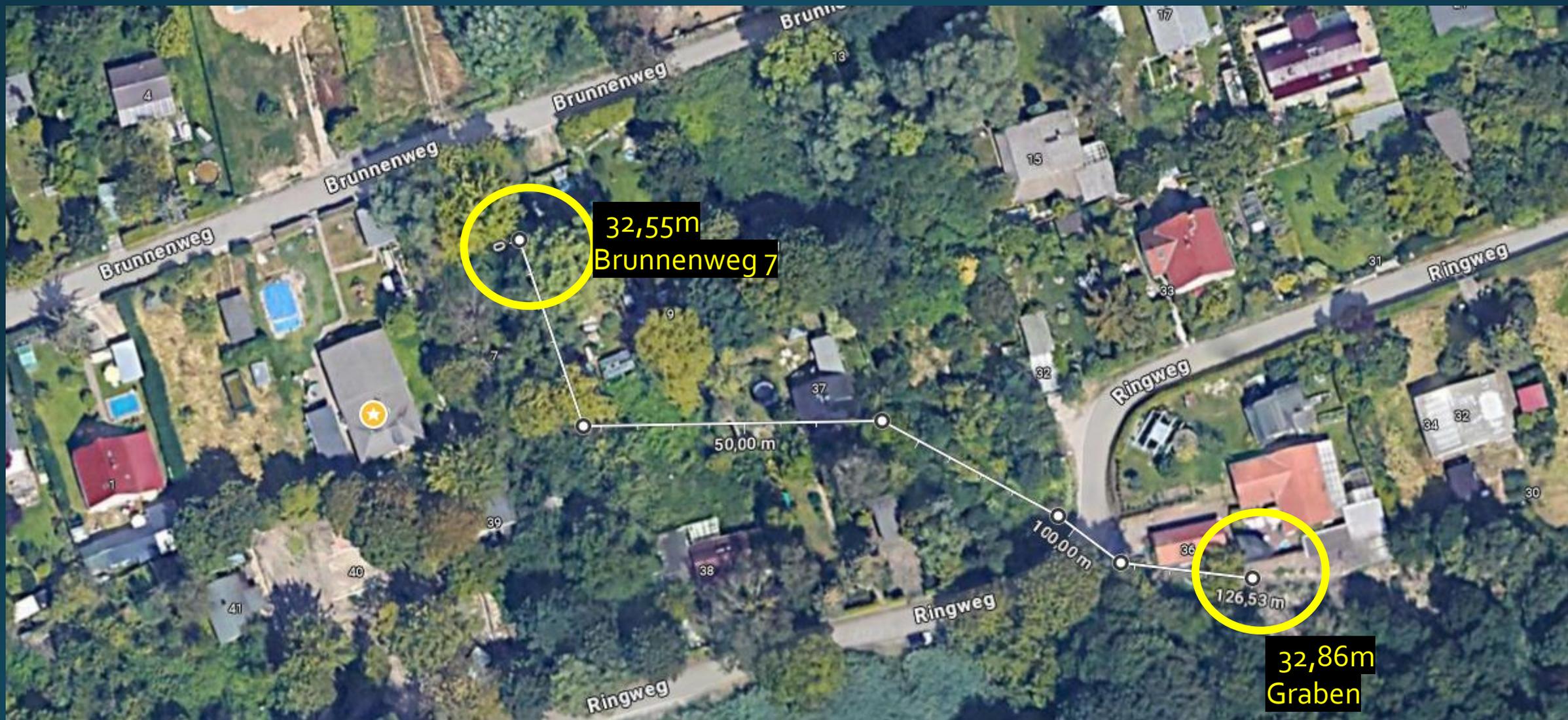
- Es wird wahrscheinlich helfen, **aber höchstwahrscheinlich das Problem nicht vollständig lösen.**
- Warum?
- Weil die Höhenunterschiede gemäß Messungen von 2015 nicht zu unseren Gunsten sind.





32,86m  
Graben

32,20m  
Graben



32,55m  
Brunnenweg 7

32,86m  
Graben

# Höhenunterschiedsprobleme

- Über eine Strecke von etwa +/- 125 Metern besteht ein positiver Höhenunterschied von 31 cm gemäß den Messungen von 2015. Zudem ist die Neigung falsch herum, sodass das Wasser keine Chance hat, abzufließen. Seitdem ist es unwahrscheinlich, dass sich die Situation verbessert hat.
- Nach den Fachleuten wird mindestens eine Neigung von 1 cm pro 100 cm benötigt für Abwasserrohre. Das bedeutet, wir müssten von Brunnenweg 7 bis zum Graben eine Tiefe von 125 cm erreichen, was für uns unmöglich zu realisieren ist. Bedenken Sie, dass dies ein Minimum ist.

# Teltow Kanal

- Was auch nicht hilft, ist, dass der Teltowkanal meist um die 32,30-32,40m hoch ist.
- Einer der niedrigsten Punkte bei uns ist 32,55m
- <https://www.pegelonline.wsv.de/gast/pegelinformationen?scrollTopPosition=o&gewaesser=TELTOWKANAL>

PEGEL ONLINE

Hilfe Links Impressum Nutzungsbedingungen Datenschutzhinweise Einstellungen

WSV.de

Gewässerkundliches Informationssystem  
der Wasserstraßen- und Schifffahrtsverwaltung des Bundes

Start Pegelauswahl über Karte Pegelauswahl über Tabelle Abo Downloads

Aktuelle Wasserstände

Pegelname	Pegelnummer	km	PNP	Datum	Uhrzeit	Wasserstand relativ zum PNP	Wasserstand + PNP absolut über Null
TELLOWKANAL							
KLEINMACHNOW UP	587030	8,28	26,95 m. ü. NHN	14.02.2024	15:30	284 cm	29,79 m. ü. NHN
KLEINMACHNOW OP	587020	8,42	30,25 m. ü. NHN	14.02.2024	15:30	204 cm	32,29 m. ü. NHN

# Was unternehmen wir als Eigentümer dieser Grundstücke?

- Seit 2022 versuchen wir bereits, zusammen mit Wasserpumpen eine kurzfristige Lösung für die Situation zu finden.
- Wir haben die Gemeinde mehrmals per E-Mail und Telefon informiert.
- Was ist unser Hauptproblem neben dem Wasser? Die Stromrechnung.

# Wie lange laufen die Pumpen?

		kWh	kWh
2023	stunden an	1,1	1,1
12-dec	8	8,8	8,8
13-dec	24	26,4	26,4
14-dec	24	26,4	26,4
15-dec	24	26,4	26,4
16-dec	24	26,4	26,4
17-dec	8	8,8	8,8
22-dec	12	13,2	13,2
23-dec	16	17,6	17,6
26-dec	8	8,8	8,8
total	148	162,8	162,8

		kWh	kWh	kWh	
2024	stunden an	1,5	1,1	1,1	notes
4-jan	8		8,8	8,8	
5-jan	24		26,4	26,4	
6-jan	24		26,4	26,4	
7-jan	16		17,6	17,6	
23-jan	8	12	8,8		Neue Pumpe 1,5kWh – 30.000L/hour
24-jan	24	36	26,4		
25-jan	24	36	26,4		
26-jan	24	36	26,4		
27-jan	18	27	19,8		
29-jan	8	12	8,8	8	
30-jan	10	15	11	10	
6-feb	9	13,5	9,9		
7-feb	24	36	26,4		
8-feb	24	36	26,4		
9-feb	24	36	26,4		
10-feb	24	36	26,4		
11-feb	24	36	26,4		
12-feb	24	36	26,4		
total	153	405	403,9	97,2	

A total of 1231kWh which equals to a bill of €537,-

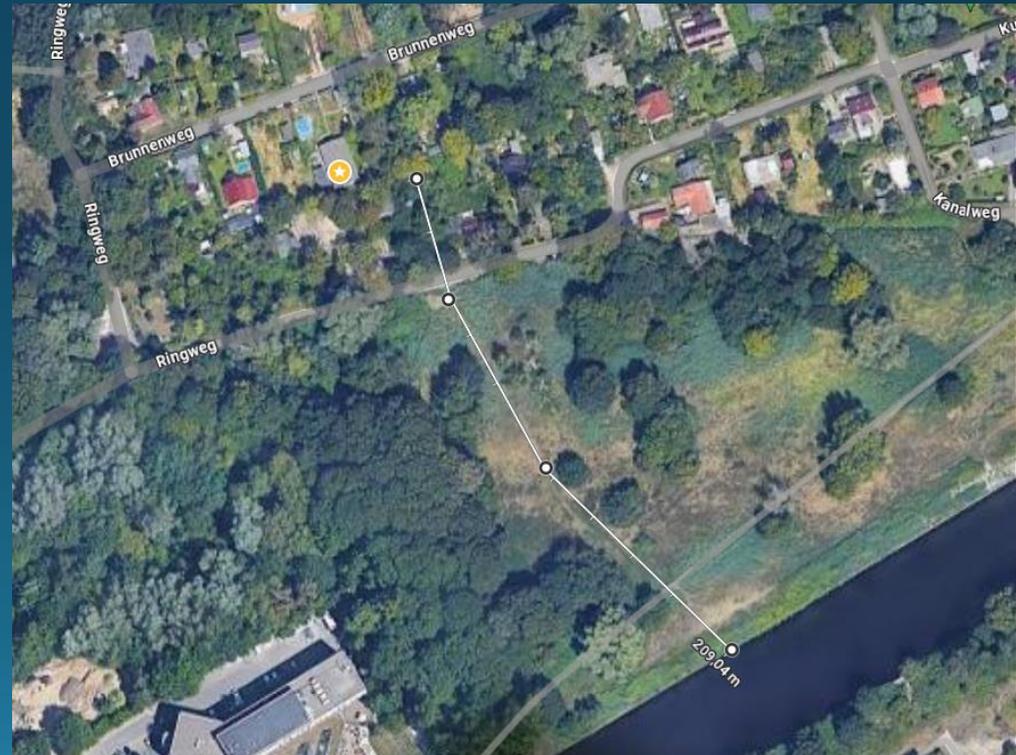
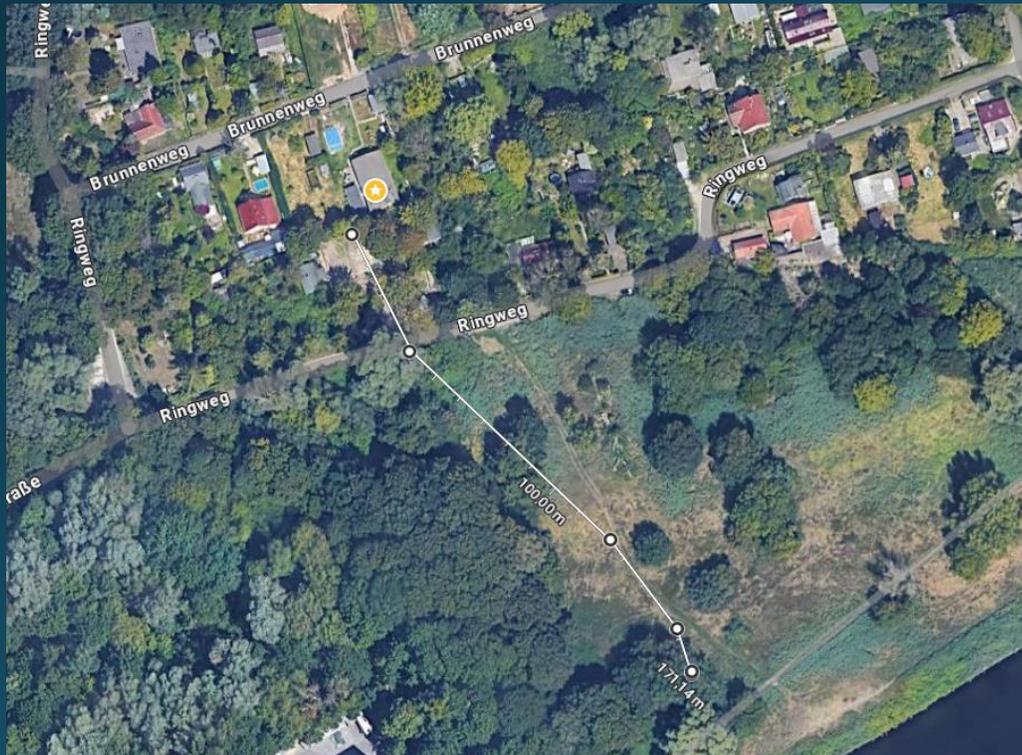
# Wie viel Wasser haben wir abgepumpt?

- Dies ist eine Schätzung für einen Teil, da wir das Wasser zuerst nicht so weit abgepumpt haben wie jetzt. Zuerst mussten beide Pumpen 120 Meter über einen Hügel laufen. Derzeit verläuft eine Pumpe über 220 Meter direkt in den Teltow-Kanal. Eine weitere Pumpe füllt die Grünflächen auf, da wir nur 160-180 Meter haben und den Kanal nicht erreichen können.
- Wir pumpen hauptsächlich von Punkt 5 und Punkt E weg.



# Wie viel Wasser haben wir abgepumpt?

- Wir pumpen hauptsächlich von Punkt 5 und Punkt E weg.



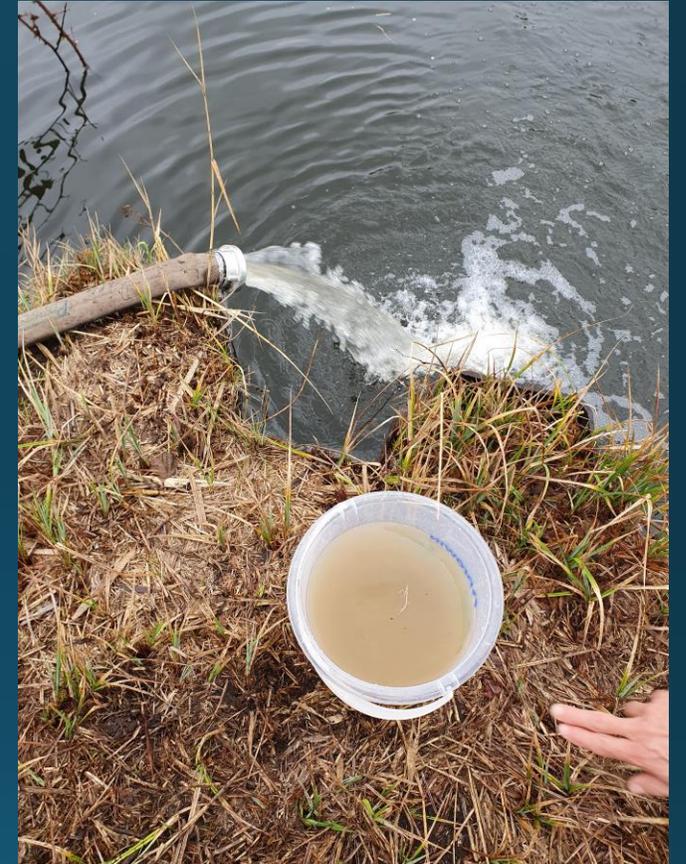
# Wie viel Wasser haben wir abgepumpt?

- Wir haben mit Eimern gemessen, wie viel Wasser wir derzeit seit dem 6. Februar abpumpen. Die 30.000L Pumpe schafft 8.500L/Stunde. Die andere schafft mit dem 160-180 Schlaug etwa 6.000L/Stunde. Vorher war ein kürzerer Schlaug drauf, damit auch mehr Wasser durch den Trog kommt, denn je länger, desto mehr Leistung verliert die Pumpe
- Vom 6. bis 12. Februar waren sie **152 Stunden lang** eingeschaltet.
- **Das bedeutet, dass wir in der letzten Woche 2.204.000 Liter weggepumpt haben.**

# Schätzung insgesamt

- 6-12 Februari - 2.204.000 Liter - echte Liter
- 23-30 Januari - 1.790.000\*
- 4-7 Januari - 864.000 Liter\*
- 26. Dezember - 96.000 Liter\*
- 12-17 Dezember - 1.344.000 Liter\*

• **Insgesamt haben wir 6.298.000 Liter bewegt.**



\* Liter unter Verwendung der gleichen effizienten Verlust wie in 6-12 Februari, obwohl kürzere Schläuche verwendet wurden.

# Was wollen wir also als Grundstückseigentümer?

- Eine echte Lösung so schnell wie möglich, damit unsere Häuser trocken sind nächstes Winter.
- In der Hoffnung, dass sich die Gemeinde an den Stromkosten zumindest für die Hauptpumpen zum Teltowkanal beteiligen kann. (Katastrophenfalls?)
- Extra Schläuchen circa 60 Meter. Wenn die Feuerwehr ihre Schläuche zurück braucht, brauchen wir noch mehr.
- Jeweils zum Monatsende ein Bericht der Gemeinde über den Stand der Wasserproblemen. Wann finden die Treffen statt und so weiter.

# Warum sollte die Gemeinde unsere Meinung nach für den Strom der beiden Hauptpumpen aufkommen?

- Die Probleme sind bereits seit langem bekannt, und außer der Reparatur der Rohre unter der Straße wurde nicht viel unternommen. Das Problem mit den Schläuchen auf dem Teltow-Gelände besteht weiterhin.
- Ich pumpe nicht mehr für mich selbst. Ich tue das für meine Nachbarn, die immer noch unter Wasser stehen.
- Wir haben in schwere Ausrüstung investiert. Wir haben 4 Pumpen von 20.000 Litern in 2022 gekauft. Wir haben sogar eine 30.000-Liter-Pumpe gekauft dieses Jahr.
- Nicht nur ich, sondern auch meine Nachbarn haben sich an dieser Ausrüstung beteiligt.

# Unsere Ausrüstung

- 4 Pumpen von 20.000Liter/Stunde (2022)
- 1 Pumpe mit 30.000Liter/Stunde (2024)
- C-52 Schlauch MAXFIRE Synthetic 2F C/52 mm 20&30 meter Kupplungen Storz, 2 Zoll. Alles zusammen über 220 Meter. 30 Meter kosten etwa €90,-. Also etwa 600-650 € für die Schläuche.

Gesamtkosten über €1.400,-

← Zurück nach resultaten



**IBO dompelpomp 1100 W IBO snijwerk zwemmer met 2 inch STORZ C-koppeling en 20 m slangset (KG) - verpleetende namaakpomp vuilwaterpomp**

Merk: IBO  
4,4 ★★★★★ 320 beoordelingen  
100+ gekocht in de afgelopen maand

€159<sup>99</sup>

Prijzen voor items die verkocht worden door Amazon zijn inclusief Duitse btw. Zie details voor andere items.  
Wil je je elektrisch of elektronisch item GRATIS recycleren?

Merk	IBO
Kleur	groen
Materiaal	Gietijzer
Stijl	dompelpomp
Energiebron	Elektrisch met snoer
Gewicht van item	20 Kilogram
Maximale	21000 Liter Per Uur

▼ Meer bekijken

**Over dit item**

- Dompelpomp 1100 W IBO snijwerk zwemmer + 2 inch STORZ C-koppeling + 20 m slang

→ Meer productgegevens bekijken

**SPAREN SIE BIS ZU 15% MIT MULTI-RABATT**



**Tauchpumpe 1500W Schmutzwasserpumpe Fäkalienpumpe Schwimmer varianten 1,5KW**

Artikelzustand: Neu  
Herstellernumm er: Magnum 4500

Multi-Rabatt:

1 kaufen EUR 189,95/STK.	2 kaufen EUR 180,45/STK.
3 kaufen EUR 170,96/STK.	

4 oder mehr für EUR 161,46/STK.

Stückzahl:  Mehr als 10 verfügbar / 923 verkauft

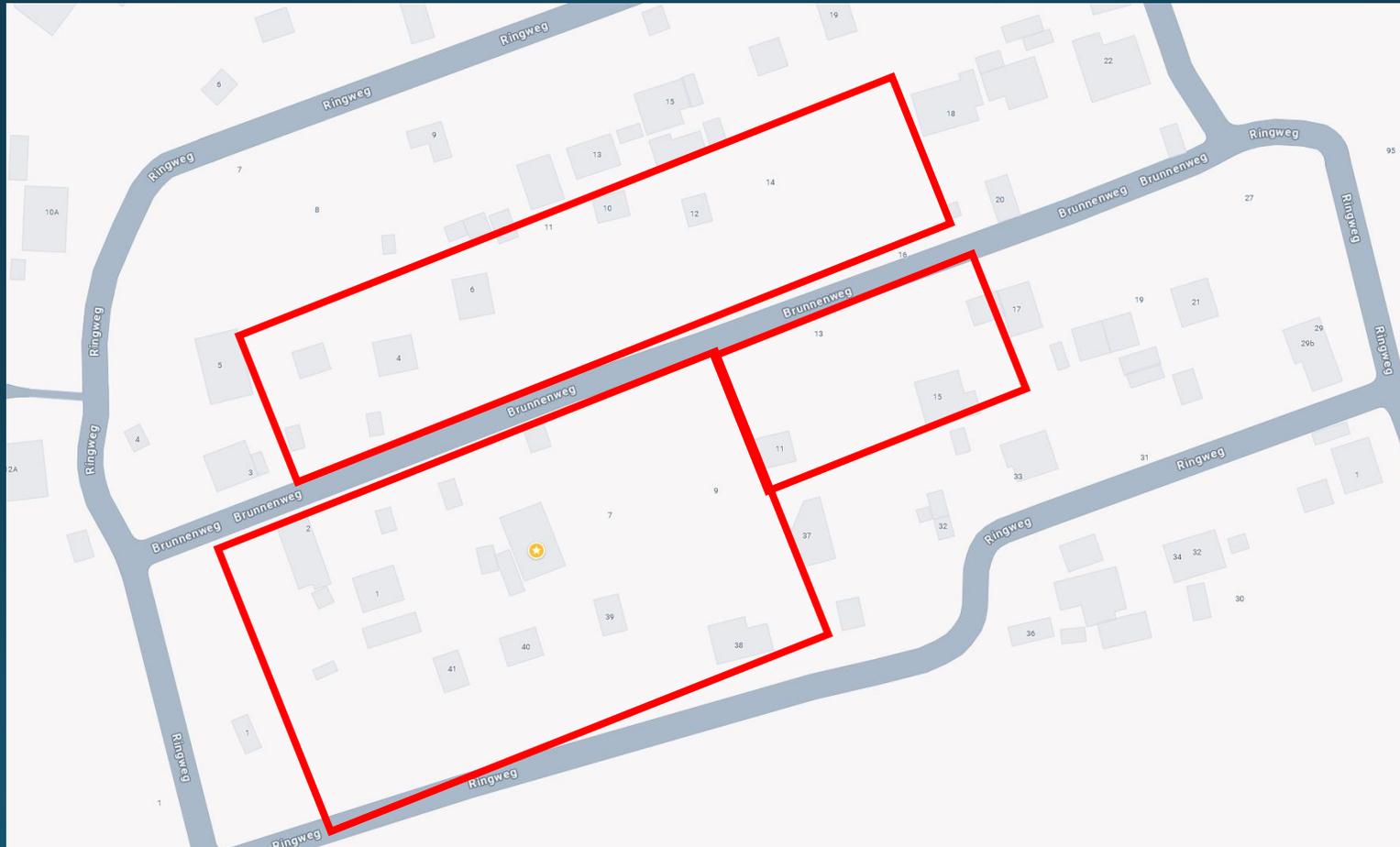
Preis: **EUR 189,95/STK.**  
(inkl. MwSt.)

[Sofort-Kaufen](#)

[In den Warenkorb](#)

[Auf die Beobachtungsliste](#)

Die Pumpen, die jetzt in Betrieb sind, helfen rund 20 Landbesitzern.



# Wer bezahlt die Rechnung?

- Mein Ziel ist nicht Geld von den anderen Investitionen zu bekommen, die wir für die Pumpen und Schläugen getätigt haben oder die Kosten, die ich auf der nächsten Folie aufzählen werde.
- **Ich möchte nur, dass die Gemeinde für die Stromrechnung einspringt, was ich für gerecht halte.**
- Bitte bedenken Sie, dass wir viele Stunden damit verbracht haben, das System einzurichten und seinen Betrieb zu kontrollieren.

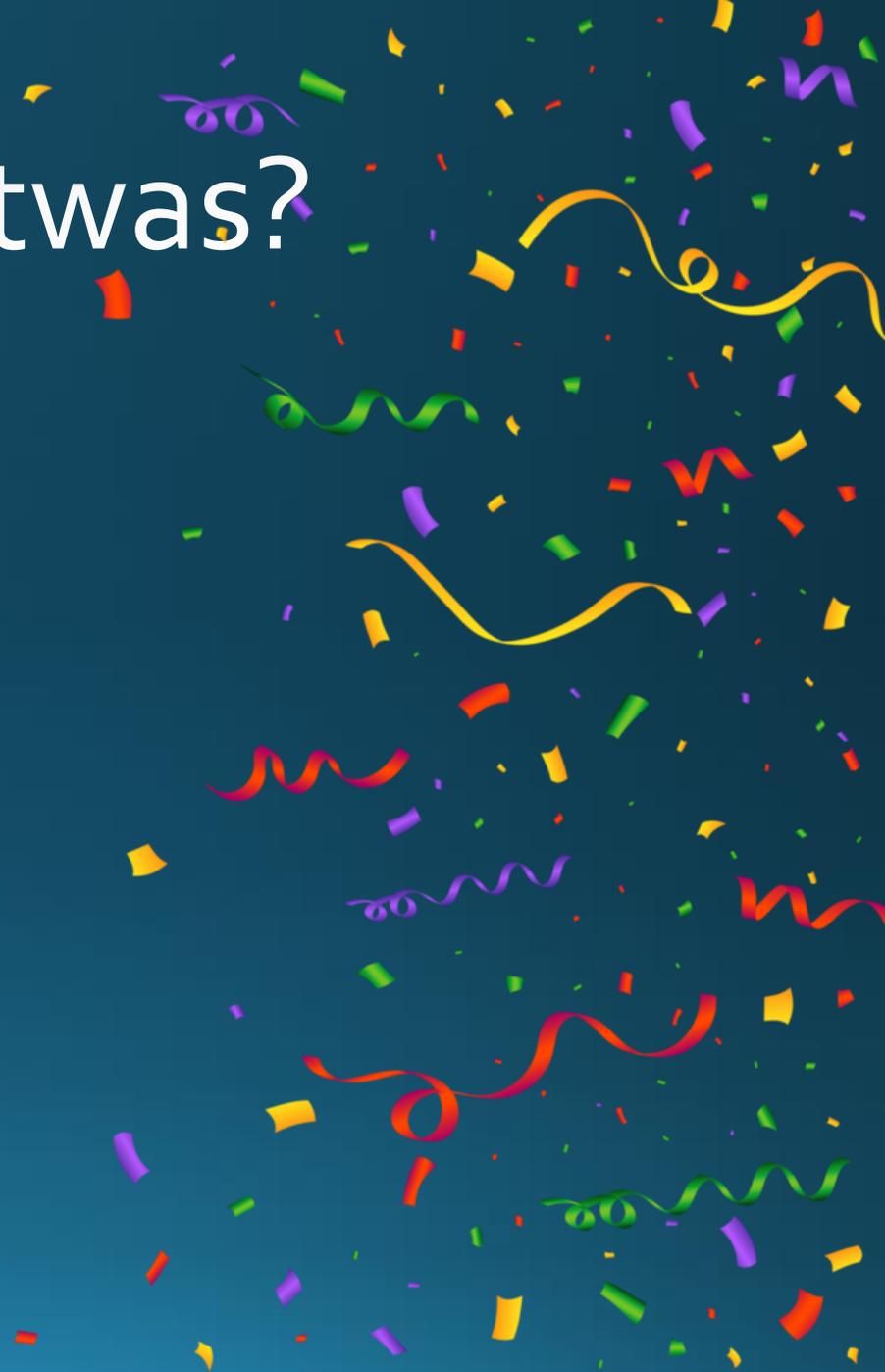
# Andere Kosten

Es gibt also viele weitere Kosten, die in dieser Problematik verborgen sind. Einige Nachbarn haben Keller und verwenden kleine Pumpen, um sie trocken zu halten. Einige haben das noch nie gebraucht und verbringen den größten Teil ihres Lebens hier. Pflanzen wurden durch übermäßiges Wasser zerstört, Holz zum Heizen wurde nass usw. Ich habe auch meine Watthose zerstört, die eine professionelle für Rennen ist (€379), da jemand es praktisch fand, Holz mit Nägeln in das Wasser zu legen, in dem ich gelaufen bin. Nebenbei gibt es mindestens drei Grundstückseigentümer, bei denen Wasser von oben in ihre Abwassertanks gelangt. Das bedeutet, dass die Leute nicht mehr duschen konnten oder noch schlimmer, dass sie die Toilette nicht mehr spülen konnten. Auch dies bringt zusätzliche Kosten mit sich, da wir für jeden 1000-Liter einen bestimmten Betrag zahlen.

Und denn habe ich eigentlich noch Glück, denn meine Nachbarn am Ringweg 2 hatten am 3. und 4. Januar über 15 cm Wasser in ihrem Haus.

# Bringt die Pumpaktion etwas?

- JA, meine Nachbarschaft wird immer trockener. Wir sind noch nicht so weit, aber es wird immer besser. Denken Sie daran, dass es heute (14 Feb. 24) geregnet hat, aber unsere Pumpen sind schneller.
- Auch die Pumpe an Punkt E wurde letzte Nacht (13 Feb. 24) um 23:00 Uhr gegen eine langsamere ausgetauscht. Die 30.000L/Stunde wurde gegen die 20.000L/Stunde ausgetauscht. Erst um 17:00 Uhr konnte ich auch diese abschalten. Ich werde morgen sehen, ob dieser noch einmal eingeschaltet werden muss. Ab Punkt 5 pumpen wir immer noch und dieser ist jetzt mit den Schläuchen verbunden, die in den Teltowkanal gehen.



# Sind wir die Einzigen mit den Wasser Problemen?

- Die Bewohner entlang des Kanalwegs haben trotz ihrer höheren Lage ebenfalls Probleme mit Wasser. Sie haben Pumpen, die jedes Mal anspringen, wenn das Wasser zu hoch wird, und dauerhafte Luftentfeuchter, um ihre Keller wasserfrei zu halten. Außerdem sind ihre Gärten zu Sümpfen geworden. Es handelt sich um Personen mit Hauptwohnsitz, die alle im Alter von 60 bis 80 Jahren sind. Einige leben hier schon seit mehr als 20 Jahren und hatten nie Probleme. Dies ist bereits seit Mitte Dezember 2023 der Fall.

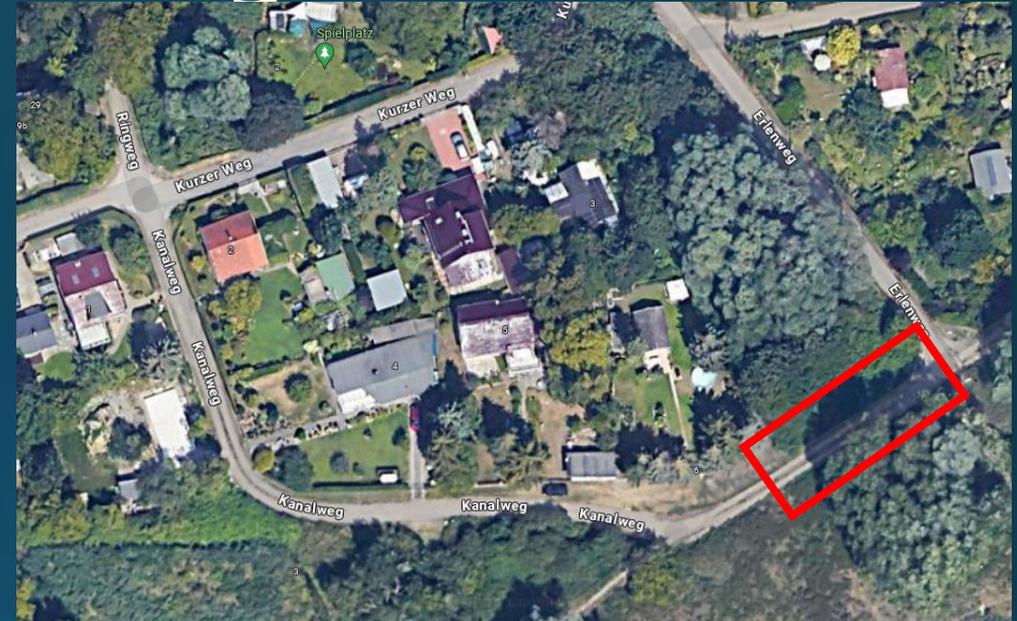


# Das zweite Problemgebiet sowie Straßen stehen ebenfalls unter Wasser.



# Der Müllwagen ist steckengeblieben.

- Auch der Müllwagen hatte diese Woche Probleme. Leider habe ich nur ein Video und einen Screenshot dieses Videos. Aber aufgrund der Probleme mit der Straße, die immer weicher werden, könnten sie in Zukunft möglicherweise keinen Müll mehr abholen können.



Danke, dass Sie das gesamte Dokument  
bis zum Ende gelesen haben.